

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 18922/2023-SŽ-OR OVA-SPS

Listů/příloh 3/4

Vyřizuje Michaela Pravda

Telefon +420 972 766 235

Mobil +420 702 245 694

E-mail pravdam@spravazeleznic.cz

Datum 05. května 2023

STAV MORAVIA spol. s r.o.

Ing. Adam Feikus

Jirská 570/30

702 00 Ostrava Přívoz

IČ 479 77 655

Na základě předložené žádosti vydává Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava

**Vyjádření
k existenci inženýrských sítí
pro stavbu**

„Javorník ve Slezsku ON – optimalizace a změna užívání objektu WC – PD“

Název stavby: Javorník ve Slezsku ON – optimalizace a změna užívání objektu WC – PD
Místo stavby: žst. Opava východ – výpravní budova
Dotčené pozemky: parcela č. 769,
k. ú. Opava - Předměstí
TUDU: 22561F1 – žst. Opava východ, 290,1km + 96m
Investor: Správa železnic, státní organizace
Dlážděná 1003/7, 110 00 PRAHA 1
IČ 709 94 234
Zadavatel: Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5
702 00 OSTRAVA 2

Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy.

V dané lokalitě se **nacházejí** inženýrské sítě a zařízení v naší správě a ve správě ČD-Telematika, a.s.

Vyjádření se týká území pouze v rozsahu dle předložené žádosti s platností **2 let** od data vydání tohoto souhrnného stanoviska.

Podle zadávací dokumentace se jedná o:

zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby **„Javorník ve Slezsku ON – optimalizace a změna užívání objektu WC – PD“**. Pro stávající objekt s jedním nadzemním patrem a sedlovou střechou bude zpracována jednostupňová projektová dokumentace pro realizaci stavby. Bude provedeno nutné zaměření a průzkum. Následně bude navržena optimalizace budovy, jejíž součástí bude otevřená čekárna pro cestující veřejnost. V dispozici budovy budou také navrženy dvě uzamykatelné místnosti pro potřeby zaměstnanců SŽ. Projektová dokumentace bude řešit dotčené stávající inženýrské sítě a návrh nových sítí vyvolaných stavebními úpravami. Také bude řešena úprava okolního terénu, mobiliář a orientační/informační systém.

1. **ČD – Telematika OLC - SKS – souhlasí**
V zájmovém prostoru se nenachází inženýrské sítě ani zařízení v naší správě.
Příloha 01 a 02
Kontakt: Taťáková Jana, tel.: 972 723 500, e-mail: Jana.Tatakova@cdt.cz
2. **ČD Telematika OLC – výstavba – souhlasí**
V zájmovém prostoru se nenachází inženýrské sítě ani zařízení v naší správě.
Kontakt: Ing. Pavlů Radomír, tel.: 972 740 424, e-mail: Radomir.Pavlu@cdt.cz
3. **OŘ Ova – Odbor přípravy staveb část Olomouc – souhlasí**
Kontakt: Ing. Srovnal Otakar, tel.: 724 590 159, e-mail: Srovnal@spravazeleznic.cz
4. **OŘ Ova – OES – oddělení elektrické energie - Olomouc – souhlasí, nutno splnit podmínky**
V objektu žádné zařízení nemáme. Požadujeme, aby součásti opravy, pokud bude i nová elektroinstalace, bylo řešeno měření spotřeby v rozsahu elektroměrový rozvaděč na vstupu do objektu s měření prostor čekárny a s měřením skladů
Kontakt: Ing. Michalík Jaroslav, tel.: 972 740 450, e-mail: Michalik@spravazeleznic.cz
5. **OŘ Ova – OES – oddělení ostatních energií a služeb - Olomouc – souhlasí**
Kontakt: Bc. Záboj Marek, tel.: 602 713 439, e-mail: Zabojs@spravazeleznic.cz
6. **OŘ Ova – OOČ – oddělení OVM a PNM – souhlasí, nutno splnit podmínky**
V souvislosti se záměrem prodeje výpravní budovy žst. Javorník navrhujeme zřídit přístřešek pro cestující a prostory pro vymístění technických zařízení nezbytných k zařízení provozování dráhy z výpravní budovy, včetně realizace jejich vymístění v rámci stavby, dále pak rozdělení elektrického napájení, k zajištění samostatného napájení pro SŽ a samostatného napájení výpravní budovu, pravděpodobně zřízením nového odběrného místa pro SŽ v řešeném objektu, což navrhuje i SEE.
V podstatě by se jednalo o analogii s žst Rýmařov, nebo zastávkou Rudná pod Pradědem.
Pak by byla výpravní budova prostá zařízení a potřeb SŽ, tedy vyjma zatím nedeřešené problematiky využívání části přízemních místností jako nocležny a jako "dopravní kanceláře či pokladny". - Michna
Kontakt: Bc. Horák Ivo, tel.: 972 741 850, e-mail: HorakI@spravazeleznic.cz
7. **OŘ Ova – OPS – stavby v OPD – část Olomouc – souhlasí**
Kontakt: Ševčík Luboš, tel.: 607 097 668, e-mail: Sevcik@spravazeleznic.cz
8. **OŘ Ova – OTE – oddělení životního prostředí – souhlasí**
Kontakt: Závěšický František, tel.: 972 766 238, e-mail: Zavesicky@spravazeleznic.cz
9. **OŘ Ova – OTE – požární bezpečnost – souhlasí, nutno splnit podmínky**
Z uvedených údajů vyplývá, že vznikají ve stávajícím objektu nové prostory nebo se mění užité plochy jednotlivých prostor. Změna účelu užívání místností mění nahodilé požární zatížení a změny ploch jednotlivých místností mají vliv na celkové výpočtové požární zatížení a taktéž na osazení objektu/prostoru osobami. Tyto změny mají vliv na požární bezpečnost stavby, a tudíž požadují vypracovat a doložit schválené PBR
Kontakt: Ing. Havelka Petr, tel.: 607 061 586, e-mail: HavelkaP@spravazeleznic.cz
10. **OŘ Ova – OTE + věcná břemena – souhlasí**
Na p. č. 417 OTE neeviduje žádnou smlouvu o BS ani VB. Nedbal
Neevidujeme smlouvy BS ani VB. Stránská
Kontakt: Ing. Brdík Ondřej, tel.: 972 766 700, e-mail: Brdicko@spravazeleznic.cz
11. **OŘ Ova – PO Olomouc – souhlasí**
Kontakt: Ing. Sedláček Vladimír, tel.: 972 740 495, e-mail: SedlacekVI@spravazeleznic.cz

- 12. OŘ Ova – SEE - Olomouc** – souhlasí, nutno splnit podmínky
SEE Olomouc zasílá vyjádření k sítím a k záměru:
Vyjádření k sítím viz první dvě přílohy.
Dále sdělujeme vyjádření k záměru:
- V rámci opravy objektu WC požadujeme zřídit samostatnou přípojku z ČEZ Distribuce pro tuto stanici.
Stávající přípojka vede přes objekt VB a je společná pro byt a zařízení SŽ. Provozně nevyhovující.
- Nové pilířové rozvaděče RE a RO + KS přípojky umístit na pozemcích SŽ v blízkosti WC a napojit do podružného rozvaděče stávající odběry SŽ.
(vysvětlení: RE - elektroměrový rozvaděč s fakturačním jističem a měřením dodavatele el. energie, RO - rozvaděč osvětlení dráhy, KS přípojky - kabelové skříň dodavatele el. energie na hranici pozemku nebo vhodnějším umístění)
- Do opravy objektu zahrnout kompletní novou el. instalaci, hromosvod a uzemnění dle aktuálně platných norem.
- Doplnit venkovní osvětlení přístupových cest pro potřeby cestujících. K budově a k nástupišti v souladu se SŽDC E11
Příloha 03 a 04
Kontakt: Ing. Zítka Lukáš, tel.: 972 740 452, e-mail: Zitka@spravazeleznic.cz
- 13. OŘ Ova – SPS část Olomouc** – souhlasí
pro objekt Javorník ve Slezsku - WC nebyly dohledány situace vedení inženýrských sítí. Odpady WC jsou napojeny na žumpu a přípojka vody neznámá (bez připojení nebo napojení z výpravní budovy). V rámci opravy požadujeme - kde se budou rušit toalety, požadujeme zrušení žumpy a případné odpojení vody.
Správce objektu: Jiří Němec, mob: 724 028 342
Kontakt: Kopriva Tomáš, tel.: 972 741 756, e-mail: Kopriva@spravazeleznic.cz
- 14. OŘ Ova – SSZT Olomouc** – souhlasí, nutno splnit podmínky
V budově WC nejsou sítě SSZT, ale upozorňujeme, že ve výpravní budově se nachází dopravní kancelář se zabezpečovacím a sdělovacím zařízením
Kontakt: Ing. Hojgrová Janka, tel. 972 741 728, e-mail: Hojgrova@spravazeleznic.cz
- 15. SŽ – Správa železniční telematiky Praha** – souhlasí
V budově WC nejsou sítě SSZT, ale upozorňujeme, že ve výpravní budově se nachází dopravní kancelář se zabezpečovacím a sdělovacím zařízením
Kontakt: Jiří Sládek diplomovaný technik, tel.: 972 322 566, e-mail: SladekJ@spravazeleznic.cz
- 16. SŽ – SŽG Olomouc** – souhlasí
Kontakt: Ing. Šartner Jan, tel. 972 741 031, e-mail: Sartner@spravazeleznic.cz

Toto souhrnné stanovisko k existenci inženýrských sítí nelze použít jako souhlas se stavbou pro územní, stavební řízení ani k realizaci stavby.

Žádáme o předložení dalšího stupně dokumentace respektující uvedená vyjádření k posouzení.

Ing. Jiří MACHO

ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Přílohy:

01 – ČD Telematika – Souhrnné stanovisko k existenci sítí elektronických komunikací v majetku a/nebo správě ČD-Telematika a.s., k zjištění informace bez úmyslu stavby č. j. 1202307022, ze dne 04. 04. 2023

02 – ČD Telematika – Situace k vyjádření č. j. 1202307022

03 – OŘ Ostrava, SEE Olomouc - Sdělení k existenci sítí, ev. č. 497/2023/SEE

04 – OŘ Ostrava, SEE Olomouc - Situace k vyjádření ev. č. 497/2023/SEE